

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa 89 St-4270/2016

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište)

MITEA GRADNJA d.o.o. u stečaju, Bačun 30, Zagreb

OIB:12727213434

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj 89 St-4270/2016 od 03. siječnja 2022.god. sazvana je Skupština vjerovnika, koja će se održati 11.siječnja 2022.god., za koju podnosim izvješće o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka i o stanju stečajne mase.

Točka 1. Dnevnog reda

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU od 29.10.2021. do 03.01.2022.god.

Za stečajnog upravitelja u ovom stečajnom postupku imenovan sam ovosudnim rješenjem od 04. studenog 2020.god.

Stečajni postupak otvoren je 23. svibnja 2017.god., a ispitno i izvještajno ročište održani su 04. listopada 2017.god. Na ispitnom ročištu ispitane su i utvrđene **tražbine viših isplatnih redova** kako slijedi:

	<u>Prijavljeno</u>	<u>Priznato</u>	<u>Osporeno</u>
I Red	624.672,67	624.672,67	0,00
II Red	8.048.151,64	7.722.309,43	950.514,88
Ukupno	8.672.824,31	7.722.309,43	950.514,88

Uvidom u spis i sva ranija izvješća dviju stečajnih upraviteljica ustanovio sam da se jedina potencijalna imovina za stečajnu masu može ostvariti temeljem Ugovora o ortaštvu zaključenog 15. lipnja 2012.god. između prvog ortaka SET d.o.o. iz Bjelovara i drugog ortaka MITEA GRADNJA d.o.o. sada u stečaju. Oko te imovine vodi se parnični postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pd brojem P-1958/2019 (ranije P-2033/2017). Od podnošenja tužbe pa do danas u ovom stečajnom postupku nije donesena odluka o uplati predujma za pokriće troškova tog postupka.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka donesena je odluka da će stečajnog dužnika bez naknade troškova zastupati ZOU Zlatko Gregurić, Tatjana Figač i Hrvoje Mladinić, ali nije sklopljen pisani dogovor.

E-mail porukom od 04.05.2021.god. stečajni upravitelj je pozvao odvjetnika Zlatka Gregurića da mu dostavi Ugovor o zastupanju, ali odvjetnik to nije učinio. Slijedom navedenog nije ispunjena niti odluka Skupštine vjerovnika od 27.04.2021.god. pod brojem četiri.

U sudskom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem P-1958/19 već dva puta je određen zastoj postupka, rokovi su prošli, mirno rješenje spora nije postignuto. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj P-1958/2019 od 28. prosinca 2021.god. pozvani su tužitelj i tuženik očitovati se da li predlažu nastavak postupka u navedenoj pravnoj stvari. Za očitovanje stečajnog upravitelja potrebna je odluka Skupštine vjerovnika uz napomenu da više nije moguće odlaganje odluke. Stečajni upravitelj ostaje pri ranije iznesenom mišljenju da je u slučaju nastavka parničnog postupka potrebno predujmiti troškove vođenja postupka.

Stečajni upravitelj je zaprimio tužbu koja se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem P-1079/2021 tužitelja IGORA PRODANOVIĆA iz Baške protiv 1. tuženika MITEA GRADNJA d.o.o. iz Zagreba i 2. tuženika SET d.o.o. iz Bjelovara. Tužba je podnesena radi utvrđenja prava vlasništva na dijelu nekretnine koja je i predmet ovog stečajnog postupka. Stečajni upravitelj je podnio odgovor na tužbu u kojem osporava pravo tužitelja.

Ugovorom o ustupu potraživanja od 31.08.2021.god. stečajni vjerovnik SLOBODAN ČELIĆ iz Zagreba ustupio je svoje priznato potraživanje u ovom stečajnom postupku u iznosu od 1.949.263,52 kn novom stečajnom vjerovniku MOSTARČIĆ d.o.o. iz Slavonskog Broda.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje žiro računa na dan 29.10.2021.god. iznosilo je 21.932,55 kn

<u>Prihodi</u>	kn	0,00
----------------	----	------

Rashodi

1. Knjigovodstvene usluge za 3. mjeseca	kn	900,00
2. Naknada Banke	kn	43,16
Ukupno	kn	943,16

Stanje žiro računa na dan 03.01.2022.god. iznosi kn 20.989,39

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU
od 03.01.2022. do 03.04.2022.

U narednom razdoblju poduzeti će se radnje sukladno budućim odlukama Skupštine vjerovnika.

Točka 2.

Za slučaj da vjerovnici odluče nastaviti sudski postupak potrebno je osigurati predujam za vođenje postupka, kao i suglasnost Odvjetničkog ureda za zastupanje stečajnog dužnika bez naknade.

PRIJEDLOG ODLUKA:

1. Usvaja se izvješće stečajnog upravitelja i odobravaju do sada poduzete radnje.
2. Pozivaju se stečajni vjerovnici da u roku od 15 dana od održavanja ove Skupštine predujme troškove za vođenje sudskog postupka broj P-1958/2019 koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu u ukupnom iznosu od 538.000,00 kn, te ga doznače na žiro račun stečajnog dužnika IBAN:HR2824020061101005299.
3. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da sklopi ugovor o zastupanju stečajnog dužnika bez naknade sa ZOU Zlatko Gregurić, Tatjana Figač i Hrvoje Mladinić u parnici poslovni broj P-1958/2019 koja se vodi na Trgovačkom sudu u Zagrebu.
4. U slučaju da vjerovnici ne uplate predujam za vođenje sudskog postupka kako je to navedeno u tgočci 2. Prijadloga odluka, daje se suglasnost stečajnom upravitelju da povuče tužbu i tužbeni zahtjev protiv SET d.o.o., Bjelovar.

U Zagrebu, 04. siječanj 2022.god.

Stečajni upravitelj:
Milorad Zajkovski

